

Organ
Förbundsstyrelsen

Datum
21.1.2025

1/2025

Sammanträdestid	Tisdag 21.1.2025 kl. 11.30 – 15.00	
Sammanträdesplats	Skarpansvägen 30, Torshavn	
Beslutande	<u>ORDINARIE</u>	<u>ERSÄTTARE</u>
	<input checked="" type="checkbox"/> Nina Fellman, ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Sven-Anders Danielsson, vice ordf. <input checked="" type="checkbox"/> Simon Påvals <input checked="" type="checkbox"/> Christian Dreyer <input checked="" type="checkbox"/> Jana Eriksson <input checked="" type="checkbox"/> Christina Nukala-Pengel <input checked="" type="checkbox"/> Egil Mattsson	<input type="checkbox"/> Anna Holmström <input type="checkbox"/> Runar Karlsson <input type="checkbox"/> Tom Forsbom <input type="checkbox"/> Julia Lindfors <input type="checkbox"/> Jan-Anders Öström <input type="checkbox"/> Ewa Danielsson <input type="checkbox"/> Andreas Henriksson
Föredragande och sekreterare	<input checked="" type="checkbox"/> Katarina Dahlman, föredragande	<input checked="" type="checkbox"/> Åsa Andersson, sekreterare
Övriga närvarande	<input checked="" type="checkbox"/> Paulina Eklund § 8 <input checked="" type="checkbox"/> Pamela Sjödahl §§ 8,10-13 <input checked="" type="checkbox"/> Susann Peltonen § 8 <input checked="" type="checkbox"/> Mikaela Brandt-Lindholm §§ 8,14–15	<input checked="" type="checkbox"/> Jenny Tildeman § 8 <input checked="" type="checkbox"/> Sarah Holmberg §§ 6–8 <input type="checkbox"/> Jimmy Hellgren
Paragrafer	§§ 1 - 15	
Underskrift	Ordförande	Sekreterare
	_____ Nina Fellman Ordförande	_____ Åsa Andersson Sekreterare
Protokolljustering	Ort och tid Mariehamn den _____	
Sammanträdet är kungjort	Mariehamn den 16.1.2025	
Protokoll framlagt till påseende	Ort och tid Mariehamn den _____	
Intygar	_____	
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid Mariehamn den _____	
Underskrift	_____	

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

SAMMANTRÄDESKALLELSE

ÄRENDEN:

- § 1 Sammanträdet sammankallande och beslutsförhet
- § 2 Protokolljustering
- § 3 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
- § 4 Inrättande av fond
- § 5 Delegeringsordning
- § 6 Personalstadga
- § 7 Upphandling företagshälsovård
- § 8 Kontorslokaler
- § 9 Förhandlingar med landskapsregeringen
- § 10 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande personlig assistans
- § 11 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande färdtjänst
- § 12 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande färdtjänst
- § 13 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande färdtjänst
- § 14 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande utkomststöd
- § 15 Rättelseyrkande över tjänstemannabeslut gällande utkomststöd

Denna möteskallelse har utfärdats samt anslagits på anslagstavlan för offentliga kungörelser i Mariehamn den 16.1.2025

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

Bilagor:

1. Förfrågan om övertagande av Helenas minnesfond
2. Helenas minnesfond innehav 31.12.2024
3. Stadgar för Helenas minnesfond
4. Delegeringsordning
5. Personalstadga
6. Anbudssammanställning
7. Värdering Mäklarhuset
8. Grovkalkyl kontorshus
9. Kontorslokal kalkyl 2025 1
10. Kontorslokal kalkyl 2025 2
11. Kalkylantaganden kontorslokaler 2025
12. Svar från LR angående KST:s begäran om ökad finansiering och kompensation för de ökade kostnaderna för färdtjänst

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

SAMMANTRÄDETS SAMMANKALLANDE OCH BESLUTFÖRHET

§ 1

BESLUT:

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

PROTOKOLLJUSTERING

§ 2

BESLUT:

Till protokolljusterare valdes Egil Mattsson.

Protokollet justeras den 21.1.2025 klockan 15.00 på Skarpansvägen 30.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

§ 3

BESLUT:

Förbundsstyrelsen godkände föredragningslistan.

§ 8 Kontorslokaler

behandlades före

§ 6 Personalstadga

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

INRÄTTANDE AV FOND

§ 4

En fond är grundad till minne av Helena. Medlen i fonden ska användas av fältarna i deras arbete med ungdomar.

Fältarna ska utdela medel ur fonden för att stödja ungdomar som är i riskzon för missbruk, kriminalitet och social utslagning. Stadsfullmäktige beslöt 25.3.1997 att omfatta förslaget om grundande av Helenas minnesfond och godkände stadgarna.

Mariehamns stad anser att det är mer ändamålsenligt att fonden handhas av KSTs ekonomiavdelning istället för Mariehamns stads finanskansli eftersom fältarna ska besluta om vart pengarna ska gå.

Mariehamns stad har den 6.11.2024 skickat en förfrågan till KST om övertagande av Helenas minnesfond, se bilaga 1.

Fondens medel per 31.12.2024 uppgick till 3805,04 euro, se bilaga 2.

I kommunallagen 71 § *Fonder* stipuleras:

”Fullmäktige kan inrätta fonder. För varje fond skall antas en fondstadga med bestämmelser om fondens ändamål och förvaltning.”

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen föreslår inför förbundsstämman att Helenas minnesfond inrättas och att fondstadga antas enligt bilaga 3 förutsatt att Mariehamns stadsfullmäktige avslutar fonden samt beslutar överföra fondens kvarstående medel till Kommunernas socialtjänst k.f.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt att godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

DELEGERINGSORDNING

§ 5

De största förändringarna i delegeringsordningen innebär att;

- områdeschef, servicechef och föreståndare vid specialomsorgen ges delegeringar
- personalchefen får ingå avtal om LIA
- områdeschefer och ledande socialarbetare får förordna socialarbetare rätt att få tillträde till persons bostad enligt 67 § socialvårdslagen
- områdescheferna fastställer plan för egenkontroll för verksamhetsområdets verksamheter, i enlighet med 47 § socialvårdslagen.
- socialhandledare i tjänsteförhållande på funktionservice får ingå avtal med godkända stödpersoner och -familjer
- föreståndaren vid Fixtjänst får sköta enskilda offerter för försäljning till en summa om 6 000 euro.
- föreståndare vid Fixtjänst får ingå avtal med arbetstagare i sysselsättningsverksamhet

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen beslutar godkänna revidering av delegeringsordningen enligt bilaga 4 med ikraftträdande per 1.3.2025.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

PERSONALSTADGA

§ 6

I enlighet med förvaltningsstadgans § 4 har förbundsstyrelsen ett övergripande ansvar för kommunalförbundets personalorganisation. Personalstadgan tillämpas på personalorganisationens uppbyggnad och beslutsfattande i personalärenden.

FÖRBUNDSDirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen beslutar godkänna revidering av personalstadgan enligt bilaga 5 med ikraftträdande per 1.3.2025.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

UPPHANDLING FÖRETAGSHÄLSOVÅRD

§ 7

§ 141/FST 12.11.2024

KST:s avtal om företagshälsovård löper ut 31.12.2024 och behöver upphandlas på nytt. En överenskommelse om förlängning har gjorts med nuvarande leverantör fram till och med 31.3.2025.

Upphandlingen omfattar företagshälsovårdstjänster och sjukvårdstjänster på allmänläkarnivå för kommunalförbundets ca 300 anställda. I företagshälsovårdstjänsterna ingår även fysioterapi och psykologi samt röntgen- och laboratorieundersökningar i den omfattning KST godkänner.

Avtalsperioden föreslås vara 1.4.2025 – 31.12.2028 med möjlighet till förlängning 2 + 2 år. Det totala beräknade värdet för upphandlingen under ovanstående avtalsperiod uppskattas till ca 860 000 euro.

Det beräknade värdet för upphandlingen överstiger därmed det av kommissionen fastställda tröskelvärdet på 750 000 euro för social- och hälsovård samt andra särskilda tjänster.

Upphandlingen genomförs som ett öppet förfarande i upphandlingsverktyget e-Avrop

Som bilaga finns utkast till anbudsbegäran inklusive bilagor samt kvalifikationskrav och utvärderingsmodell.

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen beslutar gå in för en upphandling av företagshälsovården i enlighet med bilagorna för perioden 1.4.2025-31.12.2028 med möjlighet till förlängning 2 + 2 år i enlighet med bifogade bilagor.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

§ 7/FST 21.1.2025

Ett anbud har inkommit i upphandlingen av företagshälsovård, vilket är från befintlig leverantör Cityläkarna Ab (se bilaga 6). En genomgång av det inkomna anbudet visar att kostnaderna för företagshälsovårdstjänster har ökat sedan den senaste upphandlingen som genomfördes år 2020. Prisökningen är som störst inom den lagstadgade förebyggande företagshälsovården (klass I).

FPA:s ersättning för företagshälsovård täcker 60 % av kostnaderna för den förebyggande företagshälsovården (klass I) och 50 % för sjukvård (klass II). Trots dessa ersättningar kan det bli svårt att hålla sig inom årets budget för företagshälsovård. Den förebyggande företagshälsovården är av stor betydelse för att upprätthålla god arbetshälsa och bidra till långsiktiga kostnadsbesparingar.

Den lagstadgade verksamhetsplanen, som upprättas gemensamt med den valda leverantören, ger viss möjlighet att påverka hur tjänsterna utförs. Detaljer i samarbetet och företagshälsovårdens verksamhet görs upp utifrån verksamhetens behov och god företagshälsovårdspraxis. KST kommer att vidta åtgärder för att öka kostnadskontrollen och främja kostnadseffektivitet där det är möjligt inom ramen för avtalet.

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen beslutar anta anbudet från Cityläkarna Ab och befullmäktigar förbundsdirektören och personalchefen att teckna avtal för perioden 1.4.2025 till 31.12.2028, med möjlighet till förlängning 2 + 2 år.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

KONTORSLOKALER

§ 8

KST hyr kontorslokaler om 1 424 kvm, sociala/förrådsutrymmen om 89,5 kvm samt parkeringsplatser vid Nyfahlers av Mariehamns stad 1.1.2023-31.12.2025.

KST hyr även 272 kvm av Fastighets Ab Torggatan under tiden fram till 31.12.2025.

Mariehamns stad har fastigheten vid Nyfahlers till försäljning.

KST har i november 2024 fått meddelande om att hyresavtalet för kontorslokalen på Nygatan, som går ut per 31.12.2025, inte kommer att förlängas.

Det är inte intressant för KST att köpa lokalen i Nyfahlers, då den i dagsläget inte räcker till för KST:s behov och skulle vid fortsatt användning inom KST kräva omfattande anpassningar.

I slutet av 2023 beslutade styrelsen att gå ut med en RFI (Request For Information) avseende kontorslokaler. En fastighetsgrupp tillsattes i mars 2024 med uppdrag att gå igenom svaren på RFI:n samt göra en kostnadsberäkning vad gäller byggande av motsvarande utrymmen i egen regi.

Efter utvärdering av inkomna svar blev ett alternativ kvar. Övriga alternativ sållades bort med hänvisning till omständigheter så som tillgänglighet/placering, höga kvadratmeterpris, ej passliga storlek på utrymmen och för lång tidshorisont.

Alternativet som fastighetsgruppen har jobbat vidare med är ett erbjudande från Alandia Försäkring om att hyra deras lokaler om 2 355 kvm (+ 765 kvm källare) på Ålandsvägen för ■■■ euro per månad. Hyrestiden skulle vara 10–15 år. Lastintag, källare, 45 parkeringsplatser och all möblering ingår. Utrymmenas totala yta överstiger det identifierade kvadratmeterbehovet med ca 480 kvm och därmed behöver KST hyra ut överskottsutrymmena alternativt flytta egen verksamhet till lokalerna.

Den 24 september 2024 gav förbundsstyrelsen förvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheterna till att köpa lokalerna. Alandia Försäkring har erbjudit KST att köpa fastigheten

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

Datum

Nr

Förbundsstyrelsen

21.1.2025

1/2025

för ■■■ euro. En del av lokalerna hyrs ut till externa hyresgäster och hyresavtalen överläts till KST vid ett eventuellt köp. Att vara hyresvärd utgör även ett risktagande för de fall lokalerna står tomma. Även i det här alternativet överstiger utrymmenas totala yta det identifierade kvadratmeterbehovet med ca 480 kvm.

Fastighetsgruppen och områdescheferna har besökt Alandia Försäkrings kontor på Ålandsvägen och har en positiv uppfattning om lokalerna.

En fristående värdering av fastigheten har gjorts av Mäklarhuset, där värdet uppskattas till ■■■ euro, se bilaga 7.

Robin Österlund vid Byggkontroll har tagit fram en kostnadskalkyl för nybyggnation av kontorsfastighet i egen regi, se bilaga 8. Kalkylen visar på en investering i intervallet 5,4–7,3 miljoner euro, vilket avser endast byggnad (ingen tomt inkluderad). Detta alternativ förordas inte av fastighetsgruppen eftersom KST har flera stora nybyggnationsprojekt på gång (Svedgränd och Blåbärsstigen) och resurserna räcker inte till för ytterligare ett samtidigt projekt av denna storlek. Dessutom är tidsaspekten av betydelse, då nuvarande hyreskontrakt löper ut per 31.12.2025.

Kalkyler har uppgjorts för alternativen att köpa Alandia Försäkrings fastigheter eller att hyra Alandia Försäkrings fastigheter, se bilagor 9–11. Kalkyler visar att det förmånligaste alternativet utifrån kalkylantagandena sett på den genomsnittliga kostnaden per år i 20 år är att köpa Alandia Försäkrings fastighet. Däremot blir årskostnaden vid köp dyrare de första åren jämfört med vid hyra eftersom räntekostnaderna är som högst de första åren och minskar successivt i takt med amorteringarna.

FÖRBUNDSDirektörens förslag

Förbundsstyrelsen beslutar ge förbundsdirektören i uppdrag att inleda förhandlingar med Alandia Försäkring om hyresavtal med option på köp. Förbundsstyrelsen ger förbundsdirektören i uppdrag att utreda vilka verksamheter eller externa hyresgäster som kunde vara intresserade av att flytta till de utrymmen som överstiger det identifierade kvadratmeterbehovet.

Förbundsstyrelsen utser en förhandlingsgrupp bestående av Katarina Dahlman, Nina Fellman, Egil Mattsson och Jana Eriksson.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

FÖRHANDLINGAR MED LANDSKAPSREGERINGEN

§ 9

§ 70/FST 11.6.2024

Den 15.12.2023 beslöt förbundsstämman att förbundsstyrelsen ges i uppdrag att ansöka om samarbetsstöd från landskapsregeringen och kompensation för de ökade kostnaderna för färdtjänst på grund av ändring av taxan för kollektivtrafik så att ersättningar från kommuner minskas med 200 000 euro.

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen beslutar godkänna ansökan om samarbetsstöd enligt bilaga 5 samt utser representanter till förhandlingen.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt återremittera ärendet.

§ 118/FST 24.9.2024

Förbundsstyrelsens ordförande Nina Fellman och förbundsdirektör Katarina Dahlman deltog i överläggning med landskapsregeringen 5.9 och framförde bland annat att;

- landskapsregeringen behöver kompensera KST med 200 000 euro för utökade kostnader för färdtjänst och utkomststöd
- ersättningsprocenten på 13,2 % behöver förlängas
- investeringsstöd övervägs

FÖRBUNDSDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Förbundsstyrelsen beslutar att skicka ansökan om ökad finansiering enligt bilaga.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen beslöt godkänna förslaget.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

§ 9/FST 21.1.2025

Kommunernas socialtjänst k.f. (KST) skickade den 25.9.2024 en skrivelse till LR med begäran om ökade medel för KST.

I enlighet med av lagtinget godkänd rambudget för åren 2025–2027 ska social- och miljöavdelningens budget minska med 1,1 procent per år. Därtill finns ett krav på att minska överföringarna med 600 000 euro från år 2026. En analys av hur detta kan förverkligas och med vilka konsekvenser pågår.

Landskapsregeringen konstaterar att det därmed, och med beaktande av rådande ekonomiska läge, inte finns utrymme för en höjd finansiering av Kommunernas socialtjänsts kostnader. Svaret i sin helhet finns som bilaga 12.

FÖRBUNDSDirektörens förslag:

Förbundsstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

BESLUT:

Förbundsstyrelsen antecknade informationen till kännedom. Förbundsstyrelsen skickar beslutet till förbundsstämman till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE PERSONLIG ASSISTANS

§ 10

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

Datum

Nr

Förbundsstyrelsen

21.1.2025

1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE FÄRDTJÄNST

§ 11

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ

Datum

Nr

Förbundsstyrelsen

21.1.2025

1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE FÄRDTJÄNST

§ 12

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE FÄRDTJÄNST

§ 13

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE UTKOMSTSTÖD

§ 14

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks

Kommunernas socialtjänst k.f.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Organ	Datum	Nr
Förbundsstyrelsen	21.1.2025	1/2025

RÄTTELSEYRKANDE ÖVER TJÄNSTEMANNABESLUT GÄLLANDE UTKOMSTSTÖD

§ 15

Protokolljusterarnas signatur	Protokoll framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrks